

## INFORMATIVA RESA AI SENSI DEGLI ART. 13-14 DEL GDPR (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) 2016/679

Gentile Cliente,

Interimmobili S.r.l. (in seguito, "Interimmobili") in qualità di titolare del trattamento (nel seguito anche "Titolare"), in conformità all'art. 13 del Regolamento dell'Unione Europea n. 679/2016 ("GDPR"), Le fornisce di seguito le informazioni relative al trattamento dei dati personali da Lei forniti.

Detto trattamento è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.

\* \* \*

### 1. OGGETTO DEI TRATTAMENTI

Il Titolare tratta i dati personali da Lei comunicati.

Non sono trattati dati appartenenti alle categorie particolari di cui all'art. 9, quelli cioè in grado di rivelare l'origine razziale o etnica, le opinioni politiche, le convinzioni religiose o filosofiche, o l'appartenenza sindacale, ovvero dati genetici, dati biometrici intesi a identificare in modo univoco una persona fisica, dati relativi alla salute o alla vita sessuale o all'orientamento sessuale della persona.

Non vengono, inoltre, trattati dati relativi a condanne penali e reati (art. 10 GDPR).

\* \* \*

### 2. FINALITÀ DEI TRATTAMENTI

Il trattamento dei **dati personali** avrà le seguenti finalità:

- a) **gestione delle attività precontrattuali e contrattuali** (ad es. trattative);
- b) **stipula dei preliminari** di compravendita e dei **contratti definitivi**;
- c) **adempimento degli obblighi di legge** previsti da norme civilistiche, fiscali e contabili (ad es. registrazione del contratto, ecc.);

Interimmobili s.r.l.  
C.F. e Registro imprese Milano  
Monza Brianza e Lodi 08191720583  
P. IVA 01984421006  
Capitale Sociale 100.000 euro i.v.

Sede operativa:  
10121 Torino  
Corso Matteotti 32/A  
T +39 010 567081  
commerciale.torino@interimmobili.it

Sede legale e operativa:  
20122 Milano  
Via Aldo Rossi 4  
T +39 02 80897402  
commerciale.milano@interimmobili.it

Sede operativa:  
16121 Genova  
Via Degli Orefici 7  
T +39 010 567081  
commerciale.genova@interimmobili.it

Sede operativa:  
00187 Roma  
Via Boncompagni 16  
T +39 06 92928229  
commerciale.roma@interimmobili.it

- d) svolgimento dell'attività **amministrativa, contabile e fiscale** connessa alle vendite;
- e) gestione dei **rapporti con autorità pubbliche competenti** per il rilascio di autorizzazioni, concessioni e provvedimenti comunque denominati necessari al buon esito delle attività di compravendita e di quella a queste annesse;
- f) gestione dei **rapporti con istituti di credito ed assicurativi (ovvero intermediati finanziari ed assicurativi)** finalizzati all'ottenimento di finanziamenti e/o garanzie per le operazioni da Lei condotte con il Titolare;
- g) **analisi statistica in forma aggregata** con modalità tali che non sia possibile risalire al singolo interessato;
- h) **promozione** delle attività di vendita, attuali e future, anche mediante attività di **marketing diretto, nonché degli eventi organizzati da Interimmobili**;
- i) attività di **profilazione, effettuata da Interimmobili**, da intendersi quale operazione di selezione e raccolta delle informazioni che Lei ci fornisce, finalizzata ad analizzare le propensioni e gli interessi che mediante di esse Lei manifesta; ciò al fine di inserirla in categorie o gruppi di interessati ai quali indirizzare proposte riguardanti i nostri servizi, ovvero di poter realizzare sul suo conto valutazioni o previsioni in ordine alle preferenze che potrà manifestare circa i servizi da noi offerti

\* \* \*

### **3. NATURA DEL CONFERIMENTO DEI DATI E CONSEGUENZE DEL RIFIUTO DI RISPONDERE**

Si informa che, tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, i suoi dati personali sono trattati:

**A) senza il suo consenso** espresso per le finalità di cui alle lettere a), b), c), d), e) ed f) innanzi espresse in quanto connesse ai servizi ed alle attività da lei richiesti a **Interimmobili (art. 6, lett. b GDPR)**; **Il conferimento dei dati per dette finalità è, pertanto, obbligatorio** ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità da parte di Interimmobili di eseguire i servizi e le attività suddetti;

**B) con suo specifico e distinto consenso (art. 7 GDPR), per le finalità di cui alle lettere g) ed h); se decide di non prestare il consenso al trattamento dei dati per dette finalità, Interimmobili potrà comunque offrire i servizi e le attività da Lei richiesti.**

\* \* \*

#### 4. MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI TRATTAMENTI

Il trattamento sarà effettuato con **strumenti sia manuali che informatici e telematici**, con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità per cui i trattamenti sono effettuati e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti.

\* \* \*

#### 5. DURATA DEI TRATTAMENTI

I dati personali saranno trattati per tutta la durata del rapporto instaurato con Interimmobili e, successivamente, per il tempo previsto dalla normativa di riferimento applicabile, ovvero fino a che sarà necessario trattarli in forza di:

- a) specifici obblighi di legge;
- b) disposizioni di autorità pubbliche;
- c) obblighi connessi alla contabilità;
- d) eventuali ragioni di Giustizia.

Nel caso manchi, in riferimento a tutti o taluni dati personali, l'indicazione di un tempo massimo di durata dei relativi trattamenti, questi non potranno protrarsi oltre 10 anni a partire dalla cessazione del rapporto contrattuale con Interimmobili.

Per le finalità di cui alla lettera g) del paragrafo 2 i suoi dati saranno conservati per un periodo di 5 anni, e successivamente cancellati e distrutti.

Per le finalità di cui alla lettera h) del paragrafo 2, Interimmobili conserverà i suoi dati per il periodo di 10 anni e successivamente saranno totalmente anonimizzati, con modalità tali che non consentano di re-identificarla anche indirettamente.

\* \* \*

#### 6. COMUNICAZIONI E CONOSCIBILITÀ DEI SUOI DATI

La informiamo che i suoi dati saranno comunicati e/o resi comunque conoscibili anche mediante l'accesso:

- a) a soggetti interni a Interimmobili per fini connessi alla gestione del rapporto con Lei;
- b) ai consulenti o società di consulenza per fini di contabilità;
- c) a soggetti terzi che prestano servizi, anche di natura professionale, in favore della Società in forza di un contratto (tra cui, ad es. imprese assicurative, banche, studi di consulenza, notai, avvocati, organismi di controllo ecc.);

d) a tutti i soggetti pubblici per i quali sussiste o sussisterà in capo a Interimmobili l'obbligo di comunicarli.

\* \* \*

## 7. I SUOI DIRITTI

In relazione ai dati che ci conferisce, Lei potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti:

- **Diritto di accesso:** per conoscere quali dati siano trattati e tutte le informazioni relative al trattamento.
- **Diritto di rettifica:** per poter richiedere la modifica dei dati poiché inesatti o obsoleti.
- **Diritto alla portabilità:** per ottenere copia dei dati che vengono trattati, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, al fine di facilitare un eventuale trasferimento dei dati verso un altro titolare del trattamento, diverso da Interimmobili.
- **Diritto di limitazione del trattamento:** per poter limitare il trattamento dei propri dati, a condizione che ricorra una delle ipotesi previste dalla disciplina applicabile.
- **Diritto alla cancellazione:** richiedere la cancellazione dati.
- **Diritto di opposizione:** richiedere la cessazione del trattamento dei dati (ad es. la cessazione delle comunicazioni commerciali).
- **Diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo:** per promuovere eventuali segnalazioni, reclami o ricorsi al Garante per la Protezione dei Dati Personali.

L'esercizio dei suoi diritti potrà avvenire attraverso:

- a) l'invio di una e-mail all'indirizzo [commerciale.milano@interimmobili.it](mailto:commerciale.milano@interimmobili.it) ;
- b) l'invio di una richiesta scritta indirizzata a Interimmobili Srl, Via Aldo Rossi 4, 20149, Milano (MI).

\* \* \*

**Il Titolare**  
**Interimmobili**

## MANIFESTAZIONE DEL CONSENSO DELL'INTERESSATO

Il/La sottoscritto/a, \_\_\_\_\_ nato  
a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente  
a \_\_\_\_\_ alla  
via \_\_\_\_\_,  
tel. \_\_\_\_\_, cell. \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_,

### DICHIARA

1. Di aver ricevuto ed aver compreso l'informativa resa dal Titolare ai sensi degli artt. 13-14 del Reg. UE 2016/679;
2. Che in relazione ai trattamenti dei dati personali effettuati dal Titolare, innanzi esplicitati e concernenti:

- I. la promozione delle attività di vendita, attuali e future, anche mediante attività di marketing diretto, effettuata da Interimmobili (par. 2 lett. h);

Presta il consenso

Nega il consenso

- II. ad attività di profilazione (par. 2 lett. i), Interimmobili

Presta il consenso

Nega il consenso

Luogo \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_